



Ulosottolaitos
Utsökningsverket

Tietoa ulosotosta viljelijöille

Heidi Koivisto ja Mia Lustberg

17.11.2021

Ulosottoperintä

- Ulosoton perintäkeinoja ovat mm. palkan, elinkeinotulon ja muun omaisuuden ulosmittaus.
- Jos velkaa ei pysty maksamaan ulosoton lähettämän maksukehotuksen eräpäivään mennessä, tulisi ottaa yhteyttä ulosottomieheen, joka selvittää miten lain mukaan asiassa voidaan edetä
 - Velallisen pyynnöstä ulosottomies voi erityisestä syystä harkintansa mukaan myöntää maksuaikaa (enintään 3 kk) tai tehdä palkan ulosmittausta vastaavalle summalle maksusuunnitelman.
- Elinkeinotulosta ulosmitataan pääsääntöisesti 1/6 osa
- Toissijaisesti voidaan ulosmitata myös velallisen omaisuutta. Ulosottomies myy ulosmitatun omaisuuden ja tilittää myynnistä saadut varat velkojalle.

Ulosottoselvitys



- Velalliselle voidaan tarvittaessa tehdä ulosottoselvitys.
- Velallisen on ulosottoselvityksessä annettava kattavat tiedot sekä nykyisestä että aiemmin omistamastaan omaisuudesta.
- Väärien tietojen antaminen tai tiedon salaaminen voivat johtaa rikosoikeudelliseen vastuuseen.
- Ulosottomiehellä on oikeus saada vastaavia tietoja myös viranomaisilta ja julkista tehtävää hoitavilta yhteisöiltä.

Ulosmittausjärjestys

Raha tai rahasaatava, toistuvaistulo
esim. pankkitilillä oleva raha, veronpalautus, palkka

Muu irtain omaisuus
esim. ajoneuvo, asunto-osake

Kiinteä omaisuus
esim. kesämökkikiinteistö, peltö tai metsä

Vakituinen asunto, toimeentulolle välttämätön
omaisuus ja tuotantovälineet

Omaisuu den myynti

- Selvitetään omaisuuden arvo, asianosaiset ja hankitaan tarvittavat asiakirjat.
- Omaisuus myydään joko julkisella huutokaupalla, ulosottomiehen toimittamalla vapaalla myynnillä tai muulla vapaalla myynnillä.
- Korkeimman tarjouksen tulee vastata käypää arvoa paikkakunnalla, jotta se voidaan hyväksyä.
- Myynnistä laaditaan tarvittavat asiakirjat, esim. kauppakirja ja jakoluettelo.
 - Jakoluettelosta käy ilmi miten myynnistä saadut rahat jaetaan.
- Myynnin tultua lainvoimaiseksi ulosmittaus perutaan.



Maksuhäiriömerkintä

1. Miten maksuhäiriömerkintä syntyy?
 - Useimmiten käräjäoikeuden tuomiosta tai ulosoton ilmoittamana
2. Kuinka kauan maksuhäiriömerkintä on voimassa?
 - 2-4 vuotta
 - Poistamista tai maksetuksi merkitsemistä pitää itse pyytää, kun velka on maksettu
3. Mihin maksuhäiriömerkintä vaikuttaa?
 - Vuokra-asunnon, vakuutusten tai puhelinliittymän saamiseen
4. Mistä omat luottotiedot näkee?
 - Suomen Asiakastieto Oy ja Bisnode Finland Oy
 - Kerran 12 kuukauden aikana maksutta

Yhteystiedot



Ulosoton sähköinen
asiointipalvelu
<https://asiointi2.oikeus.fi/ulosoto>



Asiasta vastaavan
ulosottomiehen yhteystiedot
ovat saamassasi kirjeessä



Valtakunnallinen asiakaspalvelunumero
029 56 58800
virka-aikana kello 8–16.15



Lisätietoa: www.ulosottolaitos.fi



Ulosottolaitos
Utsökningsverket

**Velalliselle**

- Sain maksukehotuksen
- Palkan ulosmittaus
- Apua velkaongelmiin
- Lisää tietoa velalliselle

**Velkojalle**

- Millä perusteella ulosottoa voi hakea
- Ulosoton hakeminen
- Ulosoton vireilläolon päättymisen
- Lisää tietoa velkojalle

**Työnantajalle**

- Sain maksukiellon
- Ulosmitattujen varojen tilitys
- Maksukieltolaskuri
- Lisää tietoa työnantajalle

**Asioi verkossa**

Hae ulosottoa, tarkastele omia asioita, maksa velkaa, maksukieltolaskuri, tilaa todistus

- Sähköinen asiointipalvelu





Pääsivu



Omat tiedot



Henkilötiedot



Tapahtumat ja
päätökset



Maksa velkaa



Ulosmittaukset ja
maksusuunnitelmat



1

Viestit



Maksukieltolaskuri



Oikeushallinnon
sähköiset palvelut

Henkilötiedot

Erik Tulindberg
Jätevedenpuhdistamonkaari 43 A 17, 00100 HELSINKI
04222222
erik.tulindberg@Velallinen.fi

Avoimien asioiden kokonaissaldo ?

2 642,71 €



Hae ulosmittauksen lievennystä



Maksa velkaa

Viimeisimmät maksut ja kuitit

Kertymistapa	Maksupäivä	Maksettu rahamäärä	Kuitti
Veronpalautuksen ulosmittaus	11.12.2018	40,82 €	Kuitti  >





Ulosottolaitos
Utsökningsverket

Kiitos!

Heidi Koivisto ja Mia Lustberg

17.11.2021