



Varsinais-Suomi
Menestyvä Maatilayritys **MTK**

Menestyvä maatala-hanke

Tiedonvälitystä

- Välineitä taloudelliseen menestykseen
- Iloa ja voimia omaan työhön

Asiantuntija-apu vaikeuksissa oleville viljelijöille

- Luottamuksellista
- Puolueetonta
- Maksutonta

Sidosryhmäyhteistyötä

- Tiedonvaihtoa viljelijöiden tilanteesta
- yhteistyötä viljelijöiden hyväksi

Toiminta-aika 1.9.2016 – 31.12.2018 – jatkoaika 30.6.2019 loppuun

Asiakastyö tilatasolla

- Tilakäynnille asiakkaan yhteydenoton perusteella
- Kokonaistilanteen kartoitus:
 - -> tilan tuotanto ja talous, tulevaisuuden suunnitelmat, vaikeuksia aiheuttavat asiat, ihmissuhteet, työkyky, hyvinvointi ja jaksaminen
- hanketyöntekijä on kuuntelija, muutokseen rohkaisija, toivon luoja
- Tarpeen vaatiessa apuna yhteydenotoissa ja avun hakemisessa
 - -> itse autetaan, mitä pystytään, tarpeen vaatiessa ohjataan eri asiantuntijoille

On se pieni tai suuri, niin ainakin meille sopiva!!!

Mikä on elämän tarkoitus, ja mikä on maatalouden rooli meidän perheen elämässä?

Onko sukutilarasitteet???

Suuruuden kauneus on katsojan silmissä
Tärkeintä on se, että tykkää omastaan

Miten rahoittaja arvioi maatalousyrittäjää

1. Yrittäjäominaisuudet (tuotanto ja talousosaaminen)
2. Tuotannon kannattavuus
3. Nykyinen tuotantotaso
4. Tulevaisuuden näkymät (markkinat, maatalouspolitiikka)
5. Riittävät vakuudet

Viljelijäperhe itse

- Mitä haluan elämältä viljelijänä
- Terveyttä ja jaksamista
- Läheisiä ihmisiä
- Varmaankin työtä ja kohtuullista toimeentuloa
- Tuottaa ruokaa
- Tehdä jotain arvokasta (ammattiyhteisyys takaisin)

Maatilan resurssit

- Henkilöresurssit
- Tuotantorakennukset
- Eläimet
- Viljelysmaa
- Metsä ja muut maa-alueet
- Koneet ja laitteet

Maatilan tukijalat

- Viljanviljely
- Eläintalous
- Metsätalous
- Palkkatulot
- Koneurakointi
- Maaseutuyritystoiminta
- Koneyhteistyö naapurien kanssa (kustannussäästö)

Maatilan taloussuunnittelu

Veroilmoitus kerran vuodessa

Riittääkö nykytasolla????

Talousslaskuri

Talousslaskuriin syötetään 3 vuoden tiedot veroilmoituksista

Maatalouden tulot

Maatalouden tulos

Poistot

Velat yhteensä

Laskuri olettaa että tuloksesta menee veroa 35% ja 65% jää velkojen maksuun

Tilan nimi Farmila
Osoite maatilantie1
12345 Sukutila

Tilan yrittäjät Aaro Kanala
Eevi Kanala

Veroilmoituksen mukaiset tiedot

	2015	2016	2017
Maatalouden tulot	554 900 €	560 600 €	510 500 €
Maatalouden tulos	39 600 €	76 700 €	80 900 €
Poistot	86 400 €	77 000 €	63 200 €
Tasausvaraus			13 500 €
Velat yhteensä	1 067 400 €	1 053 600 €	1 014 500 €

Laskennallinen velkojen
takaisinmaksuaika vuosina 12,99 10,88 10,22

Arvio tilan taloustilanteesta ● ● ●

Laskelman laatija: p. , s-posti:



Maatilan taloussuunnittelu

Tunnusluvut veroilmoituksesta

- Juoksevat menot tuloista 40-65%
- Verotettava tulo 20-25% liikevaihdosta
- Velkamäärä 0,5-2,0 x liikevaihto
- Velanhoitomeno 5-20% liikevaihdosta
- Ylläpitoinvestoinnit 10-20% liikevaihdosta

Talouden tasapainoitus

- Lainoille lyhennysvapaa
- Laina-ajan pidentäminen
- Luotot yhdeltä luukulta, yhdistäminen
- Ennakkoverojen alennus
- Ylläpitoinvestoinnit minimiin
- Yksityistalouden menot???

Talouden seuranta ja kehittäminen

- Kassavirtalaskelma(budjetti) tuotantosunnittain
- Seuraa sen toteutumista
- Tililimiitti pankista (ei yliaikakorkoja)
- Oma pankkitili maataloudelle ja yksityistaloudelle
- Suunnitellut investoinnit (onko pakko, tekeekö mieli)
- Tilojenvälinen yhteistyö

Sukupolvenvaihdos maatilalla

Riittävän ajoissa prosessi käyntiin ,
ProAgriassa löytyy asiantuntijoita.

Maatilan myynti

Selkeä tulevaisuuden visio ja suunnitelma visioon pääsemiseksi

Usein ajallisesti pitkä (eläimet , koneet ja kalusto, tuotteet, pellot, metsä ja talouskeskus)

Vaatii mahdollisesti henkisesti paljon , jaksaminen